



# Keine Baustelle. Keine Mietminderung. Keine Überraschung.

Die wirtschaftlichste Lösung bei undichten Gasleitungen.



# Willkommen bei den Gas-Abdichtern

---

Sie suchen eine Lösung für undichte Gasleitungen? Wir haben sie – und zwar nur wir.

Mit unserem **patentierten Kämmlein-Verfahren** sind wir der einzige Anbieter in Deutschland, der komplette Gasinstallationen von innen abdichtet – **schnell, sauber und dauerhaft sicher**. Wir stehen an Ihrer Seite – ob Notfall oder geplanter Sanierungsbedarf. Und das **ohne aufwendige Baustellen oder Mietausfälle**.



# Agenda

- 1 Das Kämmlein-Verfahren
- 2 Warum Innenabdichtung
- 3 Der Ablauf
- 4 Welche Objekte
- 5 Kostenvergleich: Klassik vs. Kämmlein
- 6 Unsere Erfahrungen
- 7 Die Vorteile
- 8 Kontakt



# Das Kämmlein-Verfahren

Das Kämmlein-Verfahren ist ein patentiertes Innenabdichtungsverfahren für undichte Gasleitungen.

Dabei wird ein speziell entwickeltes Dichtmittel in das bestehende Leitungssystem eingebracht – ohne dass Wände aufgestemmt oder Leitungen ersetzt werden müssen.

Nach einer vorbereitenden Reinigung und Trocknung wird das Mittel kontrolliert durch das Leitungssystem geführt, wo es gezielt undichte Stellen abdichtet. Anschließend härtet es aus, bleibt dauerhaft elastisch und wird durch eine abschließende Druckprüfung auf seine Dichtheit geprüft.

Das Verfahren ist zugelassen nach **DVGW G 624** und eignet sich besonders für **Bestandsgebäude mit Stahlleitungen** – z. B. bei gealterten Hanfverbindungen oder porösen Muffen.



# Warum Innenabdichtung statt Erneuerung



Konventionell heißt oft: Wände auf, Mieter raus, Kosten rauf.  
Mit unserer Methode sparen Sie:

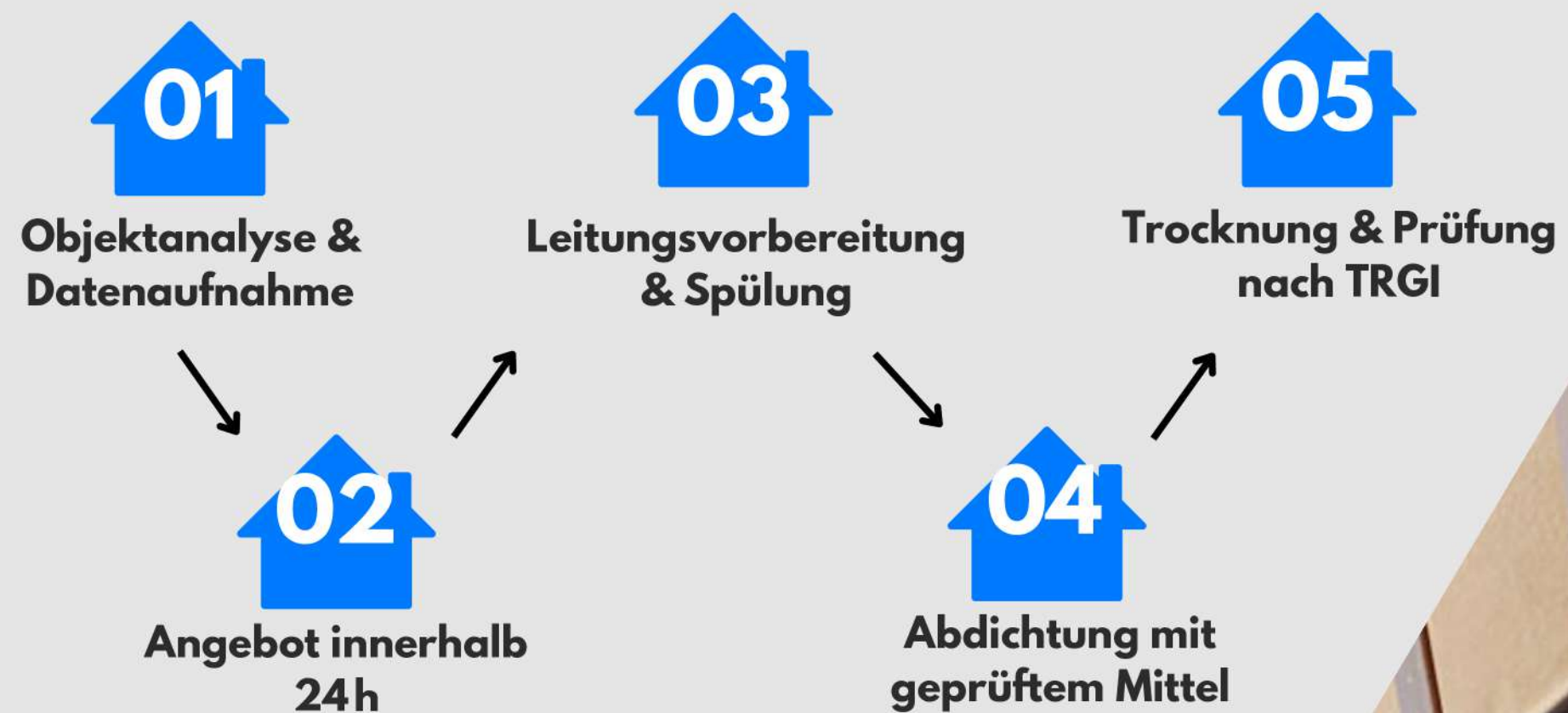
- Zeit: Fertig in 2-4 Tagen
- Kosten: Bis zu 30 % günstiger als Leitungserneuerung
- Nerven: Keine Baustelle, keine Mietminderung

Dazu gibt's

- 12 Jahre Gewährleistung
- Planungssicherheit per Festpreisangebot
- 100 % dokumentierte Dichtheitsprüfung

## Ein patentiertes Verfahren – exklusiv bei uns.

Mit Industrie-Technik und jahrzehntelanger Erfahrung dichten wir Gasleitungen von innen ab, auch in Altbauten mit komplexer Leitungsführung.



# Welche Objekte sind geeignet?

## Unsere Lösung ist ideal für:

- ✓ Mehrfamilienhäuser mit bis zu 80 Wohneinheiten
- ✓ Altbauten mit Hanf-Dichtungen
- ✓ Stahlrohrleitungen DN 15–100
- ✓ Verteilleitungen, Steigleitungen, Wohnungsleitungen
- ✓ Auch abgestoppte Anschlüsse & Kellerinstallationen

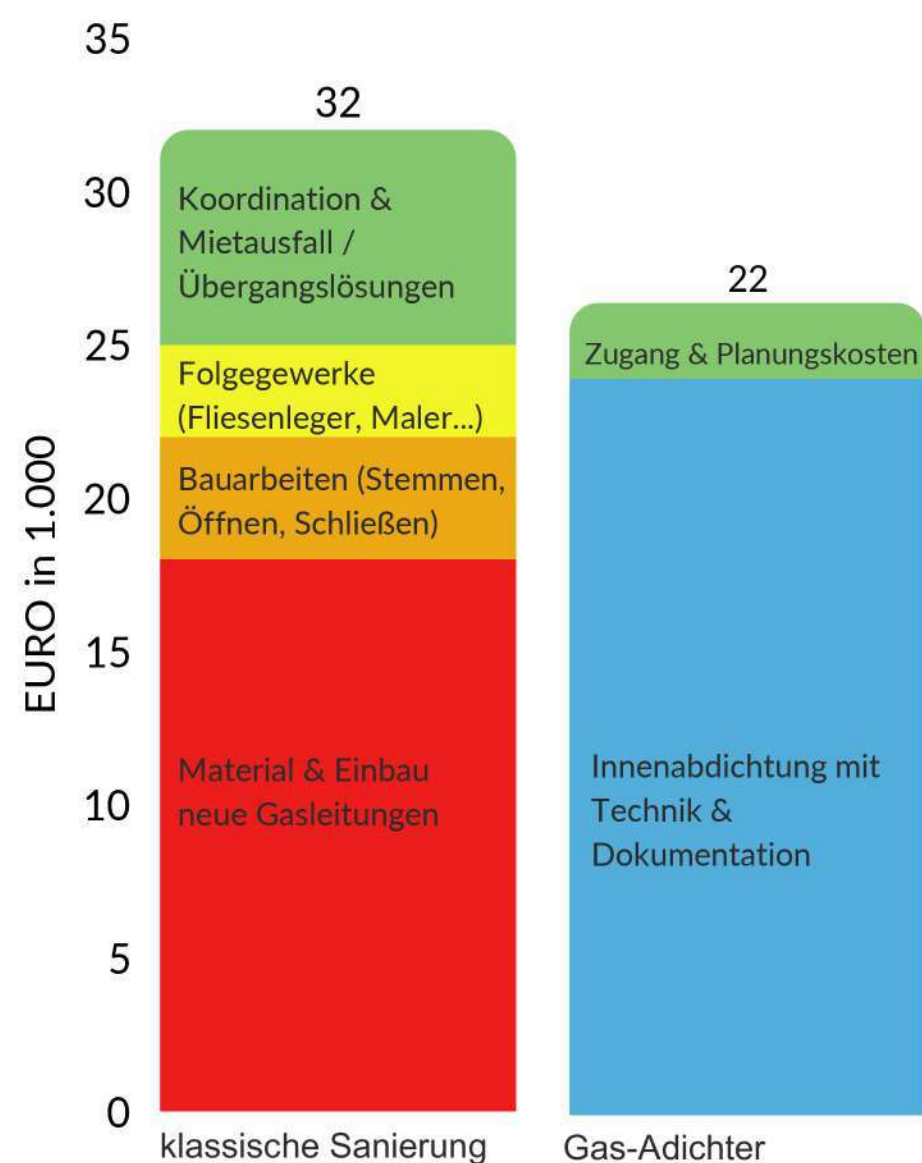
## Nicht geeignet, wenn:

- ✗ der Rohrkörper selbst beschädigt ist
- ✗ Kunststoffleitungen vorliegen



# Wirtschaftlichkeit im Vergleich

## Kostenvorteil auf einen Blick: klassisch vs. Innenabdichtung



Gasleitungen sanieren ohne Abrisskosten, Stillstand und Mietminderung – das lohnt sich.

Am Beispiel eines 17-Familienhauses haben wir eine **Vergleichsgrafik** erstellt, die deutlich macht: **Innenabdichtung spart Zeit, Geld und Folgeaufwand.**

Neben der reinen Kostendifferenz profitieren Eigentümer zusätzlich von Planungssicherheit, schneller Wiederinbetriebnahme und dem Entfall baubedingter Folgegewerke wie Fliesenleger oder Maler.

Bildhinweis: Infografik z. B. Balkendiagramm „klassisch vs. Gas-Abdichter“

### Auf einem Blick:

- Gesamtersparnis: ca. 10.000 €
- Dauer: 2-3 Tage statt 2 Wochen
- Folgegewerke entfallen vollständig, kein Mietausfall





# Vertrauen durch Erfahrung

„Wir haben das Verfahren, das andere nicht haben.“

Frank Pohlmann, Geschäftsführer, ist seit über 30 Jahren in der Gasinstallation tätig und hat in dieser Zeit mehr als 30.000 Leitungen in Bestandsgebäuden saniert.

Als ehemaliger DVGW-Referent zur Einführung der TRGI kennt er die technischen und normativen Anforderungen im Detail.

Heute konzentriert er sich mit seinem Team auf die spezialisierte Anwendung des patentierten Kämmlein-Verfahrens

– eine sichere, wirtschaftliche Lösung zur Innenabdichtung von Gasleitungen.



# Ihre Vorteile im Überblick



## Keine Baustelle

Die komplette Abdichtung erfolgt von innen – ohne Stemmarbeiten oder Bauschutt.

## Festpreis innerhalb von 24 h

Nach der ersten Objektaufnahme erhalten Sie Ihr verbindliches Angebot noch am selben Tag.

## 12 Jahre Gewährleistung

## Keine Mietminderung

Ihre Mieter können während der Sanierung ganz normal in der Wohnung bleiben.

## Keine offenen Wände

Wände, Böden und Fliesen bleiben unberührt – das spart Folgegewerke.

## Keine Überraschung bei der Abrechnung

Sie erhalten ein Festpreisangebot mit klarer Kalkulation und voller Transparenz.



**Wir sind immer  
für Sie da**

**Besonders in  
Notfällen!**

Sanieren ohne Stillstand – mit System, Erfahrung und Vertrauen.

# Kontaktiere uns

Wir denken mit. Wir setzen um. Wir sind erreichbar.

Lassen Sie uns über Ihr Projekt sprechen –  
telefonisch, per Mail oder über Ihr  
Hausinstallationsunternehmen.

## Adresse

Bommerfelder Ring 8, 58452 Witten

## Telefon

0151 142 793 44

## E-Mail

info@gas-abdichter.de

## Webseite

www.gas-abdichter.de





**Wir freuen uns von Ihnen zu hören  
und bedanken uns bei Ihnen für Ihr  
Vertrauen!**

Frank Pohl  
*Geschäftsführer*

Gerhard Freudenreich  
*Geschäftsführer*